

UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy sprzedaży w drodze przetargu czterech, zbędnych Miastu niezabudowanych nieruchomości gruntowych.

§ 1

- pkt 1** Nieruchomość położona przy ulicy Rajskiej, przeznaczona w planie miejscowym pod zabudowę usługową. Planuje się jej zbycie w drodze przetargu nieograniczonego.
- pkt 2** Nieruchomość położona pomiędzy ulicą Łokietka a ulicą Staiera, bez dostępu do drogi publicznej, zlokalizowana w planie miejscowym w terenach zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług bez uciążliwego oddziaływania a także w terenach obiektów i urzędzeń obsługi komunikacji kołowej. Nieruchomość znajduje się w pasie gruntu pomiędzy prywatnymi nieruchomościami zabudowanymi budynkami jednorodzinnymi oraz Rodzinnym Ogrodem Działkowym „Plon”. Planuje się przeprowadzenie przetargu ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych, ze względu na niemożliwość odrębnego zagospodarowania, w szczególności ze względu na brak możliwości zapewnienia dostępu do drogi publicznej.
- pkt 3 i 4** Dwie nieruchomości zlokalizowane po obu stronach ulicy Wyboistej, przy skrzyżowaniu z ulicą Raciborską, przeznaczone w planie miejscowym pod zabudowę usługową. Planuje się przeprowadzenie dwóch odrębnych przetargów nieograniczonych.