

UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej pięciu nieruchomości gminnych w opisanych niżej sposobach wykorzystania.

- pkt 1 a - c** Wydzierżawienie na okres 10 lat na rzecz osób fizycznych części działek, na których zlokalizowane są zespoły garażowe; umowy zostaną zawarte z osobami, które wybudowały garaże z własnych środków (lub z ich następcami prawnymi); zawarcie umów umożliwi w przyszłości wykup ułamkowej części gruntu, z czego skorzystała już zdecydowana większość użytkowników garaży.
Nieruchomości zlokalizowane są przy ulicach:
- a) Pukowca,
 - b) Zwycięstwa,
 - c) Związkowa.
- pkt 1 d** Wydzierżawienie na 15 lat rzecz „NAPRZÓD” sp. z o.o. w Rydułtowach nieruchomości położonej przy ulicy Żorskiej w Rybniku-Gotartowicach na terenie obecnego lotniska Aeroklubu Rybnickiego Okręgu Węglowego. Celem dzierżawy jest zabudowa hangarowo-serwisowa dla śmigłowców. Zabudowę stanowić ma hala w konstrukcji stalowej – warsztat dla śmigłowców z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz lądowisko dla śmigłowców, parking dla samochodów osobowych, plac manewrowy i droga dojazdowa.
- pkt 1 e** Wydzierżawienie na 20 lat Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Rybniku nieruchomości zlokalizowanej przy ul. Rajskiej, z przeznaczeniem pod budowę stacji uzdatniania wody wraz z infrastrukturą techniczną studni głębinowej w celu poboru wody.

