

UZASADNIENIE

Obowiązek uchwalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Rybnika wynika z ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku *o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1172 ze zmianami). Poprzednia Uchwała Nr 365/XXIX/2008 Rady Miasta Rybnika z dnia 26 czerwca 2008 roku *w sprawie: zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Rybnika* ze zmianami, na skutek zmian ustawowych była wielokrotnie nowelizowana. W związku ze zmianą przepisów prawa regulujących przedmiotowe kwestie zachodzi konieczność dostosowania zapisów tej uchwały do obowiązującego porządku prawnego oraz wprowadzenia nowych rozwiązań uwzględniających wnioski i opinie mieszkańców.