

## UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Rybnika podjął działania zmierzające do przygotowania projektu uchwały w sprawie utworzenia parku kulturowego w obszarze śródmieścia miasta Rybnika. Zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 ze zm.) rada gminy, po zasięgnięciu opinii wojewódzkiego konserwatora zabytków, na podstawie uchwały, może utworzyć park kulturowy w celu ochrony krajobrazu kulturowego oraz zachowania wyróżniających się krajobrazowo terenów z zabytkami nieruchomymi charakterystycznymi dla miejscowej tradycji budowlanej i osadniczej. Utworzenie parku kulturowego w obszarze śródmieścia miasta Rybnika ma na celu wzmocnienie skuteczności ochrony i udostępniania walorów jego krajobrazu kulturowego i zabytków, znajdujących się na jego terenie w tym ochrony przyrody oraz harmonizowania współczesnych i przyszłych zmian tego obszaru związanych z procesami urbanizacyjnymi. Objęcie tych terenów formą ochrony jaką jest park kulturowy pozwoli na uzyskanie przez władze samorządowe skutecznego narzędzia do gospodarowania i zarządzania obszarem parku i jego walorami krajobrazowymi.

Stosownie do postanowień art. 17 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na terenie parku kulturowego lub jego części mogą być ustanowione zakazy i ograniczenia dotyczące:

- 1) prowadzenia robót budowlanych oraz działalności przemysłowej, rolniczej, hodowlanej, handlowej lub usługowej;
- 2) zmiany sposobu korzystania z zabytków nieruchomych,
- 3) umieszczania tablic, napisów, ogłoszeń reklamowych i innych znaków niezwiązanych z ochroną parku kulturowego, z wyjątkiem znaków drogowych i znaków związanych z ochroną porządku i bezpieczeństwa publicznego,
- 4) zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury,
- 5) składowania lub magazynowania odpadów.

Utworzenie parku kulturowego podniesie standard przestrzeni w śródmieściu dzięki czemu zwiększy się prestiż prowadzenia działalności gospodarczej i życia w tej okolicy.

Ustawowym obowiązkiem Rady Miasta, wynikającym z art. 16 ust. 1a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jest ogłoszenie w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, o podjęciu prac nad utworzeniem parku kulturowego, określające formę, miejsce i termin składania wniosków dotyczących projektu uchwały o utworzeniu parku kulturowego, nie krótszy jednak niż 21 dni od dnia ogłoszenia.