

UZASADNIENIE

Projekt uchwały obejmuje zakup trzech nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych.

- Pkt 1 Nieruchomość położona przy ulicy Górnośląskiej 23, zabudowana częściowo podpiwniczonym, jednopiętrowym budynkiem mieszkalnym przeznaczonym do rozbiórki w związku z zaplanowaną inwestycją pn.: zabezpieczenie skarpy wzdłuż ulicy Górnośląskiej. Właścicielka nieruchomości zgodziła się sprzedać wydzieloną część swojej nieruchomości z budynkiem mieszkalnym a na pozostałej części zamierza wybudować nowy budynek.
- Pkt 2 Nieruchomość niezabudowana przy ulicy Zapolskiej, zlokalizowana w planie miejscowym w terenach ciągu pieszojezdnego (KDX), zabudowy mieszkaniowej (MZ) oraz zieleni miejskiej (ZM) i łąkowej (ZŁ). Ze względu na przeprowadzenie w planie miejscowym ciągu pieszojezdnego przez środek działki – nieruchomość nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele mieszkaniowe.
- Pkt 3 Nieruchomość drogowa zlokalizowana w rejonie ulicy Turystycznej, w terenach publicznych dróg dojazdowych (KDD).