

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszego projektu uchwały jest wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części gminnych działek na okres 10 lat w celu kontynuacji dzierżaw gruntów pod garażami wybudowanymi przez osoby fizyczne (**pkt 1**) oraz jednego terenu na okres 15 lat pod wybudowanie parkingu mającego obsługiwać planowaną inwestycję (**pkt 2**). Zawarcie dziesięcioletnich umów o przeznaczeniu garażowym umożliwi w przyszłości wykup gruntu, z czego skorzystała już większość dzierżawców.

pkt 1

a) do e) – ul. Kuźnicka (Rybnicka Kuźnia),

f) do h) – ul. Patriotów (Boguszowice - Osiedle, przy IV szybie KWK „Jankowice”),

i) – ul. Paderewskiego (Niedobczyce),

j) – ul. Zwycięstwa (Chwałowice).

pkt 2

Wydierżawienie na rzecz MD GRZONKA sp. z o.o. w Wodzisławiu Śląskim nieruchomości położonej przy ulicy Kotucza w dzielnicy Rybnik-Północ, na terenie przylegającym do budynku nr 36 (Galeria Kamienia). Celem dzierżawy jest budowa parkingu w celu zapewnienia miejsc parkingowych dla projektowanego budynku usługowo-hotelarskiego. Budynek ma zostać wybudowany w miejscu obecnego parkingu, za budynkiem „Galerii Kamienia”.