

Projekt

z dnia 8 stycznia 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RYBNIKA**

z dnia 2018 r.

w sprawie przyjęcia „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2019 - 2022” będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rybniku

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 328 ze zm.), w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2017 r., poz. 1875 ze zm.) uchwala się, co następuje:

na wniosek Prezydenta Miasta po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Komunalnej,

Rada Miasta Rybnika

uchwala:

§ 1. Przyjąć "Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018 - 2022", przedłożony przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Rybniku przy ulicy Pod Lasem 62 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Rybnika

z dnia 2018 r.

**Plan Rozwoju i Modernizacji
Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych
na lata 2019 - 2022**

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Pod Lasem 62, 44-210 Rybnik**



GRUDZIEŃ 2017

Spis treści

1. Wstęp.....	3
2. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.....	3
3. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.....	6
3.1. Inwestycje wodociągowe.....	6
3.2. Inwestycje kanalizacyjne.....	6
4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody.....	7
5. Przedsięwzięcia racjonalizujące odprowadzanie ścieków.....	7
6. Nakłady inwestycyjne.....	8
6.1. Planowane nakłady inwestycyjne wodociągowe.....	8
6.2. Planowane nakłady inwestycyjne kanalizacyjne.....	8
7. Realizacja nowych inwestycji na sieci wodociągowo-kanalizacyjnej.....	9
8. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.....	9

1. Wstęp

Na podstawie art. 21 ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz w związku z ustawą z dnia 27 października 2017 r. o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2017 r. poz. 2180) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rybniku opracowało Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2019 - 2022. Plan ten składa się z następujących części:

- planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych
- przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków
- nakłady inwestycyjne
- sposoby finansowania planowanych inwestycji

2. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Ogólna charakterystyka

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rybniku prowadzi swoją działalność w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków za pomocą urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Miasta Rybnika oraz Gminy Gaszowice i Gminy Jejkowice. Sieć wodociągowa rozdzielcza, pokrywająca obszar działalności ma powiązanie z układem sieci magistralnej Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów w Katowicach oraz posiada źródła i możliwości przesyłu w pełni zaspokajające potrzeby Miasta. Dzielnice takie jak Grabownia, Golejów, Wielopole, Kuźnia Rybnicka, Stodoły, Chwałęcice, Ochojec oraz częściowo Centrum, zasilane są z ujęcia wody SUW Stodoły. Ponadto dzielnica Centrum w dużej mierze zasilana jest z ujęcia studni głębinowej przy ul. Tęczowej. Sieć wodociągowa współpracuje również z hydroforniami przy ul. Chabrowej, Kilińskiego oraz w Boguszowicach przy ul. Sztolniowej. W roku 2016 PWiK Sp. z o.o. w Rybniku rozpoczęło budowę Stacji Uzdatniania Wody wraz z infrastrukturą techniczną dla studni głębinowych.

Ścieki z terenów Miasta Rybnika odprowadzane są za pośrednictwem kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków znajdującej się w Rybniku – Orzepowicach. W tym celu eksploatowanych jest między innymi 85szt. przepompowni ścieków. PWiK Sp. z o.o. w Rybniku posiada również umowę zawartą na wieloletni zrzut ścieków do oczyszczalni BEST-EKO znajdującej się w Żorach, która przejmuje ścieki z dzielnicy Boguszowice (osiedle) oraz dzielnicy Kłokocin. Ścieki z osiedla Wrębowa oraz sąsiadującej kolonii domów jednorodzinnych zrzucane są na przepompownię PWiK Sp. z o.o. w Wodzisławiu. Przepustowość eksploatowanej oczyszczalni ścieków Rybnik-Orzepowice zabezpiecza możliwość przejścia ścieków z Miasta Rybnika, Gmin Gaszowice i Jejkowice.

Zakończona w 2015 roku modernizacja pompowni głównej umożliwiła rozpoczęcie prac projektowych następnych obiektów ciągu technologicznego części mechanicznej tj. piaskownika oraz osadnika wstępnego. Budowa tych obiektów przewidywana jest na kolejne lata. Na rok 2018 zaplanowano rozpoczęcie prac budowlanych stacji odwadniania komunalnych osadów ściekowych.

Opis stosowanych technologii i posiadanego wyposażenia

Wodociąg:

rurociągi sieci rozdzielczej w technologii:

- rurociągi PE
- rurociągi stalowe
- rurociągi żeliwne
- rurociągi PCV

przyłącza wodociągowe w technologii:

- rurociągi PE
- rurociągi PCV

na sieci wodociągowej wykonuje się:

- remonty sieci,
- remonty, konserwacja hydrantów i zasuw
- usuwanie awarii wodociągowych
- utrzymanie i eksploatacja ujęcia wody „Tęczowa”
- utrzymanie i eksploatacja hydroforni

Kanalizacja:

eksploatuje się sieć kanalizacyjną rozdzielczą wykonaną w technologii:

- kamionka
- beton
- PVC
- PE
- kolektory tłoczne ze stali i PE

na sieci kanalizacyjnej wykonuje się:

- remonty uszkodzonych odcinków poprzez wymianę metodą rozkopu oraz metodą bezwykopową
- remont oraz przebudowa studni kanalizacyjnych
- przeglądy, inspekcje telewizyjne oraz oczyszczanie ciągów kanalizacyjnych
- utrzymanie sprawności oraz eksploatacja przepompowni ścieków
- utrzymanie sprawności i eksploatacja oczyszczalni ścieków

Wyposażenie

Posiadane przez PWiK Sp. z o.o. w Rybniku wyposażenie techniczne do prowadzenia w/w robót:

- zgrzewarki elektrooporowe
- zgrzewarki doczołowe
- zgrzewarki polifuzyjne
- agregaty prądotwórcze
- agregaty spawalnicze
- sprzęt budowlany do robót ziemnych
- tabor samochodowy
- sprzęt specjalistyczny na podwoziu samochodowym
- inne specjalistyczne maszyny i urządzenia.

Urządzenia wodociągowe w przyszłości

PWiK Sp. z o.o. w Rybniku utrzymuje sprawność techniczną istniejących sieci wodociągowych, co pozwala na bezzakłócenową dostawę wody do odbiorców. Zakłada się systematyczną wymianę istniejących układów sieciowych w zakresie około 15 - 20 km rocznie w technologii polietylenu.

Urządzenia kanalizacyjne w przyszłości

PWiK Sp. z o.o. w Rybniku utrzymuje sprawność techniczną istniejących ciągów kanalizacyjnych, co pozwala na prawidłowe odprowadzanie ścieków. Zakłada się systematyczną modernizację istniejących urządzeń kanalizacyjnych z wykorzystaniem następujących technologii:

- rurociągi wykonane z PCV, PE, PP, kamionki oraz żywic na osnowie włókna szklanego
- studnie kanalizacyjne wykonane z PE oraz betonu B-45.
- wykorzystanie możliwości zbiorników retencyjnych zabezpieczających przepompownie ścieków przed zalaniem na wypadek braku zasilania
- wykorzystanie możliwości przepompowni ścieków wyposażonych w pompy o odpowiedniej charakterystyce wolnego przelotu
- agregaty prądotwórcze przewożne i stacjonarne zapewniające pracę pomp na wypadek braku dopływu energii
- system nadzoru dyspozytorskiego nad prawidłową pracą układu sieci kanalizacji sanitarnej
- modernizacja i wykorzystanie możliwości oczyszczalni ścieków

Zasięg świadczonych usług

PWiK Sp. z o.o. w Rybniku jest przedsiębiorstwem o zasięgu lokalnym, działającym na terenie Miasta Rybnik oraz Gmin Gaszowice i Jejkowice. Nie przewiduje się, aby inne przedsiębiorstwa świadczyły usługi w podobnym zakresie co PWiK Sp. z o.o. na terenie działania Spółki. PWiK Sp. z o.o. w Rybniku posiada aktualnie ponad 25081 punktów dostawy wody oraz 20219 punktów zrzutu ścieków do kanalizacji na obszarze działania.

Opis konkurencji.

PWiK Sp. z o.o. w Rybniku operuje na rynku lokalnym przy uczestnictwie innych podmiotów o zbliżonym charakterze prowadzonej działalności w zakresie dostarczania wody siecią wodociągową i odbioru ścieków za pomocą sieci kanalizacyjnej. Na terenie dzielnicy Boguszowice prowadzi działalność Spółka „HYDROINSTAL” oraz Spółka BEST-EKO. Spółka BEST-EKO eksploatuje oczyszczalnię ścieków do której spływają ścieki z części Boguszowic (osiedle) oraz systemu sieci kanalizacji sanitarnej w dzielnicy Kłokocin.

Zarówno „HYDROINSTAL” oraz BEST-EKO nie konkurują jednak w żaden sposób z PWiK Sp. z o.o. w Rybniku. Możliwość pojawienia się przedsiębiorstwa mogącego świadczyć usługi wodociągowo-kanalizacyjne jest nikła.

3. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w roku 2019-2022.

3.1. Inwestycje wodociągowe:

PWiK Sp. z o.o. w Rybniku planuje realizację przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych świadczonych usług wodociągowych polegających na wymianie sieci rozdzielczej wykonanej ze słabo jakościowo gatunków stali na sieć rozdzielczą wykonaną w technologii polietylenu, zapewniającą zarówno poprawę jakości wody jak i niezawodność jej dostawy.

Inwestycje wodociągowe w roku 2019

Zakres inwestycyjny	Długość, mb
Wymiana sieci wodociągowej w mb:	19 240

Inwestycje wodociągowe w roku 2020

Zakres inwestycyjny	Długość, mb
Wymiana sieci wodociągowej w mb:	19 435

Inwestycje wodociągowe w roku 2021

Zakres inwestycyjny	Długość, mb
Wymiana sieci wodociągowej w mb:	18 951

Inwestycje wodociągowe w roku 2022

Zakres inwestycyjny	Długość, mb
Wymiana sieci wodociągowej w mb:	19 065

W planie na lata 2019 - 2022 ujęto wymianę strategicznych sieci wodociągowych, które zapewnią będą wzrost bezpieczeństwa zasilania na obszarze działania PWiK Sp. z o.o. w Rybniku oraz zmniejszenie awaryjności sieci wodociągowej. Wodociągi w/w nie były dotychczas odtwarzane inwestycyjnie w całym zakresie działalności Spółki oraz innej formule prawnej.

3.2. Inwestycje kanalizacyjne:

Inwestycje kanalizacyjne w roku 2019

Zakres inwestycyjny	Długość, mb
Modernizacja sieci kanalizacyjnej, w tym urządzenia kanalizacyjne:	700,0

Inwestycje kanalizacyjne w roku 2020

Zakres inwestycyjny	Długość, mb
Modernizacja sieci kanalizacyjnej, w tym urządzenia kanalizacyjne:	1280,0

Inwestycje kanalizacyjne w roku 2021

Zakres inwestycyjny	Długość, mb
Modernizacja sieci kanalizacyjnej, w tym urządzenia kanalizacyjne:	220,0

Inwestycje kanalizacyjne w roku 2022

Zakres inwestycyjny	Długość, mb
Modernizacja sieci kanalizacyjnej, w tym urządzenia kanalizacyjne:	1010,0

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Rybniku w sposób ciągły prowadzi rozbudowę systemu monitoringu sieci wodociągowej. W celu poprawy wskaźnika strat wody zabudowuje się przepływowe wodomierze elektromagnetyczne z możliwością przesyłu danych na dyspozytornię PWiK Sp. z o.o. w Rybniku.

Ponadto dokonywane jest strefowanie sieci wodociągowej, co umożliwi regulację ciśnień i pozwoli na zmniejszenie ilości awarii sieci wodociągowej oraz strat wody. Do działań związanych z racjonalizacją zużycia wody zaliczyć należy remonty sieci w celu eliminacji strat wody wynikających z nieszczelności sieci i jej awaryjności, wykonując również remonty sieciowe podczas usuwania awarii oraz napraw awaryjnych przyłączy wodociągowych w ilości około 1,0 km rocznie.

Spółka rozlicza się z odbiorcami wg. ilości doprowadzonej wody na podstawie wskazań zabudowanych wodomierzy. Celem zmniejszenia strat wody PWiK Sp. z o.o. w Rybniku prowadzi systematyczną wymianę wodomierzy pracujących w Systemie Odczytów Radiowych.

System ten pozwala na systematyczne i bardzo szybkie pozyskanie informacji nie tylko o zużyciu wody w poszczególnych strefach rozliczeniowych ale również o sytuacjach, w których zakłóceniu ulec może właściwe strefowe zbilansowanie wody (postój wodomierza, ingerencja magnesem, rozłączenie modułu radiowego, itp.).

W latach 2019 - 2022 PWiK Sp. z o.o. w Rybniku będzie wykonywać wymianę wodomierzy z kończącym się okresem ważności cechy legalizacyjnej. Taki poziom zostanie utrzymany w latach kolejnych. Pozwoli to na wymianę około 5 tys. szt. wodomierzy rocznie.

5. Przedsięwzięcia racjonalizujące odprowadzanie ścieków w latach 2019 - 2022.

Do działań racjonalizujących odprowadzanie ścieków zaliczyć należy m.in. :

- remonty dokonywane na oczyszczalni ścieków
- punktowe remonty na sieci kanalizacyjnej
- realizację harmonogramu okresowych przeglądów strategicznych punktów na sieci kanalizacyjnej, w tym przepompowni ścieków
- zwiększanie profilaktycznego czyszczenia przewodów kanalizacyjnych

6. Nakłady inwestycyjne w latach 2019 - 2022

6.1. Planowane nakłady inwestycyjne – wodociągowe w roku 2019

Zakres inwestycyjny	Nakłady Inwestycyjne w tys. PLN
Wymiana sieci wodociągowej	8435,6

Planowane nakłady inwestycyjne – wodociągowe w roku 2020

Zakres inwestycyjny	Nakłady Inwestycyjne w tys. PLN
Wymiana sieci wodociągowej	8 396,3

Planowane nakłady inwestycyjne – wodociągowe w roku 2021

Zakres inwestycyjny	Nakłady Inwestycyjne w tys. PLN
Wymiana sieci wodociągowej	8 315,5

Planowane nakłady inwestycyjne – wodociągowe w roku 2022:

Zakres inwestycyjny	Nakłady Inwestycyjne w tys. PLN
Wymiana sieci wodociągowej	8 708,9

6.2. Planowane nakłady inwestycyjne – kanalizacyjne w latach 2019 – 2022

Planowane nakłady inwestycyjne – kanalizacyjne w roku 2019

Zakres inwestycyjny	Nakłady Inwestycyjne w tys. PLN
Modernizacja sieci kanalizacyjnej, w tym urządzenia kanalizacyjne:	3416,0

Planowane nakłady inwestycyjne – kanalizacyjne w roku 2020

Zakres inwestycyjny	Nakłady Inwestycyjne w tys. PLN
Modernizacja sieci kanalizacyjnej, w tym urządzenia kanalizacyjne:	3393,5

Planowane nakłady inwestycyjne – kanalizacyjne w roku 2021

Zakres inwestycyjny	Nakłady Inwestycyjne w tys. PLN
Modernizacja sieci kanalizacyjnej, w tym urządzenia kanalizacyjne:	3035,0

Planowane nakłady inwestycyjne – kanalizacyjne w roku 2022

Zakres inwestycyjny	Nakłady Inwestycyjne w tys. PLN
Modernizacja sieci kanalizacyjnej, w tym urządzenia kanalizacyjne:	3162,0

7. Realizacja nowych inwestycji na sieci wodociągowo – kanalizacyjnej

PWiK Sp. z o.o. w Rybniku planuje inwestycje budowy sieci wodno - kanalizacyjnej wg standardów uzgodnionych z Urzędem Miasta Rybnik. Wybór inwestycji wraz z kwotami przyjętymi wg standardów wewnętrznych wymaga uzyskania stosownego dokumentu.


Dodatkowo zgodnie z art. 31 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, PWiK Sp. z o.o. w Rybniku przewiduje w latach 2019 - 2022 realizację inwestycji wod-kan.

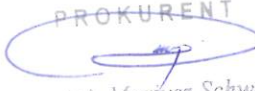
Opcjonalnie w zależności od zakresu rzeczywistych zmiennych uwarunkowań finansowo-rzeczowych przy budowie planowanych inwestycji w latach 2019 - 2022, określa się budowę innych zakresów w ramach przyjętych standardów, oraz zaplanowanych nakładów inwestycyjnych.

8. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Plan finansowania inwestycji w latach 2019 - 2022:

- Prowadzenie nowych inwestycji na sieciach wodno-kanalizacyjnych finansowanych z tytułu naliczania amortyzacji jako prognoza możliwości inwestycyjnych PWiK Sp. z o.o. w Rybniku będzie realizowana zgodnie z aktualną inżynierią finansową według dotychczas przyjętych standardów.
- inwestycje modernizacyjne urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych zostaną sfinansowane z środków własnych, które pozyskane zostaną głównie z amortyzacji i realizowane będą zgodnie z aktualną inżynierią finansową według dotychczas przyjętych standardów.
- w przypadku pozyskania grantów ze środków pomocowych realizowane zostaną dodatkowe inwestycje na sieciach, obiektach i urządzeniach wod-kan przy założeniu, że wkład własny będzie realizowany głównie z amortyzacji.

WICEPREZES ZARZĄDU

mgr inż. Krzysztof Burda

PROKURENT

mgr inż. Mariusz Schwan