

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Rozbudowa sieci wodociągowej przy ul. Pniowskiej/Łabędziej w Rybniku w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.
W ramach zadania pn. „Zagospodarowanie terenu przy zbiorniku wodnym „Pniowiec” dz. Chwałęcice w Rybniku”.

Branża:

Sieci sanitarne

CPV:

Kod: 45231300-8

Nazwa: Roboty w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków,

Klasyfikacja obiektu:

Kategoria XXVI – sieci wodociągowe

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ

Nazwa zadania :

Rozbudowa sieci wodociągowej przy ul. Pniowskiej/Łabędziej w Rybniku w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.

W ramach zadania pn. „Zagospodarowanie terenu przy zbiorniku wodnym „Pniowiec” dz. Chwałęcice w Rybniku”.

Inwestor :

Miasto Rybnik
ul. Chrobrego 2
44-200 Rybnik

Adres budowy:

ul. Pniowska/Łabędzia
Działki nr : 1542/19, 1208/62, 952/62, 1271/62, 1270/62, 1266/15, 1267/15, 1508/12, 1268/12,
1519/16
44-292 Rybnik dz. Chwałęcice
Nr obrębu ewidencyjnego: 0009 CHWAŁĘCICE

Opracował:

Wydział Infrastruktury Miejskiej i Inwestycji
inż. Marcin ŁUCZAK
nr upr. SLK/1999/PWOS/07

Data opracowania:

Luty 2018r.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Rozbudowa sieci wodociągowej przy ul. Pniowskiej/Łabędziej w Rybniku w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.
W ramach zadania pn. „Zagospodarowanie terenu przy zbiorniku wodnym „Pniowiec” dz. Chwałęcice w Rybniku”.

I. SPIS TREŚCI.

I. SPIS TREŚCI.....	3
II. CZĘŚĆ OPISOWA	4
1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	4
1.1. Nazwa zadania i przedmiot zamówienia.....	4
1.2. Ogólne określenie przedmiot zamówienia.....	4
1.3. Szczegółowy zakres przedmiot zamówienia.....	4
1.4. Stan istniejący.....	4
1.5. Określenia podstawowe parametrów zamierzenia budowlanego.....	5
1.6. Opis utrudnień związanych z realizacją przedmiot zamówienia.....	6
2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	6
2.1. Wymagania dotyczące oferty cenowej.....	6
2.2. Dane ogólne.....	6
2.3. Opracowanie dokumentacji projektowej.....	6
2.4. Roboty budowlane.....	7
III. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.....	9
3. Dane ogólne obiektu.....	9
3.1. Nazwa obiektu.....	9
3.2. Lokalizacja obiektu.....	9
3.3. Własność terenu.....	9
4. Przepisy związane z realizacją przedmiot zamówienia.....	9
5. Wymagania dotyczące osób realizujących przedmiot zamówienia.....	10
6. Informacja o załącznikach.....	10

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1.1. Nazwa zadania i przedmiot zamówienia.

Rozbudowa sieci wodociągowej przy ul. Pniowskiej/Łabędziej w Rybniku w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, w ramach zadania pn. „Zagospodarowanie terenu przy zbiorniku wodnym „Pniowiec” dz. Chwałęcice w Rybniku”.

1.2. Ogólne określenie przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy sieci wodociągowej przy ul. Łabędziej i Pniowskiej w Rybniku celem uzbrojenia terenu przy zbiorniku wodnym „Pniowiec” dz. Chwałęcice, a następnie realizacja na jej podstawie przedmiotowej budowy.

1.3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia.

W ramach prac projektowych należy m.in.:

- a) zinventaryzować teren inwestycji ,
- b) wykonać wymagane pomiary i badania konieczne do opracowania rozwiązań projektowych,
- c) uzyskać niezbędne podkłady mapowe (do celów projektowych) umożliwiających realizację zadania,
- d) opracować dokumentację projektową (projekt budowlano – wykonawczy),
- e) opracować materiały do uzyskania stosowanych uzgodnień, pozwoleń, zezwoleń, zatwierdzeń, zgłoszeń do właściwych organów lub instytucji,
- f) opracować projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenie robót oraz docelowej organizacji ruchu.
- g) uzyskać decyzję administracyjną umożliwiającą wykonanie robót budowlanych lub dokonać zgłoszenia rozpoczęcia wykonania robót,

W zakres prac budowlanych należy m.in.:

- a) w imieniu Inwestora dokonać zawiadomienia do właściwego PINB o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót wraz z oświadczeniem kierownika budowy,
- b) Przejść teren budowy i sporządzić plan BIOZ (jeżeli będzie takie konieczność),
- c) Zabezpieczyć i oznakować przejęty teren budowy,
- d) Przygotować organizację ruchu zgodnie z zatwierdzonym projektem,
- e) Wytyczyć geodezyjnie przebieg zaprojektowanej sieci wodociągowej oraz jej przyłączy,
- f) Zlokalizować kolidujące sieci i urządzenia obcych (podziemnych i nadziemnych) oraz ich zabezpieczenie lub przebudowa (wg ustaleń projektowych),
- g) Wykonać budowę/roboty budowlane zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlano-wykonawczym,
- h) Po wykonanych robotach doprowadzić teren do stanu jak przed remontem potwierdzając ten fakt w stosownym oświadczeniu kierownika budowy,
- i) Sporządzić dokumentację powykonawczą w tym geodezyjną powykonawczą,
- j) W imieniu Inwestora dokonać zawiadomienia do właściwego PINB o zakończeniu budowy i uzyskać potwierdzenie poprawności zakończenia budowy.
- k) Przekazać dokumentację powykonawczą wraz z kopią zakończenia budowy z PINB Inwestorowi,

1.4. Stan istniejący.

Przedmiotowy teren rekreacyjny przy zbiorniku wodnym „PNIOWIEC” nie posiada uzbrojenia w sieć wodociagową. Wg otrzymanych warunków technicznych z PWiK dostarczenie wody do przedmiotowego terenu będzie możliwe po rozbudowie istniejącej sieci wodociągowej w ulicy Pniowskiej. Przewidywany przebieg wodociągu będzie możliwy w pasie ulicy Pniowskiej zlokalizowanej na działkach będących własnością Inwestora.

Na trasie planowanego wodociągu występuje uzbrojenie kolidujące:

- sieć energetyczna RenN,

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Rozbudowa sieci wodociągowej przy ul. Pniowskiej/Łabędziej w Rybniku w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.
W ramach zadania pn. „Zagospodarowanie terenu przy zbiorniku wodnym „Pniowiec” dz. Chwałęcice w Rybniku”.

- sieć telekomunikacyjna tX

Wzdłuż planowanej trasy wodociągu przebiega istniejący wodociąg woX50 i woX40 zasilający budynki mieszkalne o nr 25, 27, 31 i 35.

1.5. Określenia podstawowe parametrów zamierzenia budowlanego.

W ramach zadania należy rozbudować sieć wodociągową w ulicy Łabędziej tak aby zasilić przedmiotowy obszar rekreacyjny przy zbiorniku Pniowiec i jednocześnie dokonać przełączeń istniejących przyłączy wodociągowych z budynków mieszkalnych o numerach 25, 27, 31 i 35 przy ul. Łabędziej.

Rozbudowę wodociągu należy dokonać w oparciu o wydane warunki techniczne przebudowy oraz budowy sieci wodociągowej wraz z hydrantami nr IRT/114786/118/2018 z dnia 26.01.2018r. wydane przez PWiK Rybnik i tak:

- włączenie zaprojektować i wykonać do istniejącej do istniejącej sieci wodociągowej PCV $\phi 110$ oznaczonej na załączniku graficznym do warunków,
- projektowaną sieć wykonać w technologii przewiertu sterowanego z rur PE-HD SDR11 kl. 100 o śr. $\phi 110\text{mm}$,
- na projektowanej sieci wodociągowej przewidzieć zabudowę hydrantów,
- na projektowanej sieci przewidzieć armaturę Hawle lub AVK,
- trasę projektowanej sieci uzgodnić z właścicielami działek,
- trasę projektowanej sieci uzgodnić w właścicielem drogi,
- trasę projektowanej sieci uzgodnić z właścicielami uzbrojenia kolidującego,
- rozwiązanie projektowe uzgodnić z PWiK Rybnik,
- roboty budowlane prowadzić pod stałym nadzorem PWiK Rybnik,
- przed wykonaniem wcinki należy wybudowany wodociąg przepłukać, przeprowadzić próbę szczelności oraz zdezynfekować z badaniem wody włącznie,
- po wykonaniu robót dokonać inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej wraz z kartami zasuw i hydrantów

Zakończenie wodociągu wykonać na przedmiotowej działce poprzez dwie izolowane studnie wodomierzowe służące do rozliczania obiektów tymczasowych takich jak „Toi Toi” czy Woprówka.

Na działce Inwestora (punkt „B”) należy zlokalizować studnię wodomierzową główną $\phi 2000\text{mm}$, która stanowić będzie podział własności pomiędzy PWiK a Miastem. Za studnią wodomierzową należy zaprojektować

i wykonać dodatkowe studnie (punkt „B.1” i „B.2”) służące jako podliczniki do obiektów tymczasowych właściciela. Planowane zużycie wody na obiektach tymczasowych należy przyjąć w ilości maks. $q=3,5\text{m}^3/\text{h}$.

Wstępny, szacowany przebieg rozbudowywanego wodociągu zamawiający pokazał na mapie stanowiącej załącznik do PFU. Faktyczny przebieg i zakres będzie wynikał jednak z uzgodnionej dokumentacji projektowej i może różnić się od przedstawionej w załączniku.

Szacowane parametry budowy (mogą ulec zmianie w zależności od ustaleń dokumentacji projektowej):

- sieć wodociągowa główna – $\phi 110$ PE SDR 11 typ RC – długość L~281,0mb,
- sieć wodociągowa do hydrantów – $\phi 90$ PE SDR 11 typ RC – długość L~4,0mb,
- sieć wodociągowa do przełączeń - $\phi 63$ PE SDR 11 typ RC – długość L~17,0mb,
- sieć wodociągowa do studni wodomierzowych B.1 i B.2 - $\phi 32$ PE SDR 11 typ RC – długość L~33,0mb,
- hydrant nadziemny HP $\phi 80$ wraz z armaturą – 2 kpl.
- zasowa odcinająca $\phi 100$ wraz z osprzętem - 2 kpl.
- zasowa odcinająca $\phi 80$ wraz z osprzętem - 2 kpl.
- zasowa odcinająca $\phi 50$ wraz z osprzętem - 2 kpl.
- zasowa odcinająca $\phi 32$ wraz z osprzętem - 4 kpl.
- studnia wodomierzowa $\phi 2000$ wraz z wyposażeniem – 1kpl.
- izolowana studnia wodomierzowa $\phi 500$ wraz z wyposażeniem – 2kpl.
- pozostałe elementy rury ochronne, taśmy, armatura, skrzynki, zawory itp. – 1 kpl.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Rozbudowa sieci wodociągowej przy ul. Pniowskiej/Łabędziej w Rybniku w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.
W ramach zadania pn. „Zagospodarowanie terenu przy zbiorniku wodnym „Pniowiec” dz. Chwałęcice w Rybniku”.

1.6. Opis utrudnień związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

Ze względu na lokalizację robót budowlanych w rejonie zbiorników wodnych należy przewidzieć konieczność zabezpieczenia wykopów oraz obiektów podziemnych przed negatywnym wpływem wysoko zalegających wód gruntowych. Zakres robót zabezpieczających takich jak pompowanie, igłofiltry itp. należy wliczyć w zryczałtowaną cenę oferty.

Ze względu na nową nawierzchnię ulicy Łabędziej, brak jest natenczas możliwości wykonywania robót ziemnych w jej obrysie. W związku z powyższym roboty należy przewidzieć w systemie bezwykopowym z koniecznymi komorami roboczymi zlokalizowanymi poza obrysem nawierzchni. W przypadku uzyskania dodatkowych opinii czy pozwoleń na prowadzenie robót ziemnych w obrębie nawierzchni lub innych z działek, zamawiający żąda ujawnienia tej informacji przed wykonaniem robót.

Zamawiający informuje, że na przewidywanej trasie występuje znaczący uskok terenu wskazany na mapie jako „uwaga wysoka skarpa”, który w przypadku ingerencji wykopowej należy odtworzyć do stanu pierwotnego.

2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

2.1. Wymagania dotyczące oferty cenowej.

Wykonawca przedkłada ofertę cenową na wykonanie całości zamówienia zgodnie z opisem Programu Funkcjonalno - Użytkowego.

Przedstawiona cena ofertowa będzie ceną ryczałtową.

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:

- wynikami wizji terenowych i inwentaryzacji własnych,
- wynikami opracowań własnych,
- zapisami niniejszego programu funkcjonalno – użytkowego.

Oszacowane przez Zamawiającego rodzaje robót wymieniono w treści PFU. Wykonawca musi się liczyć z sytuacją, że rodzaje robót i ilości wg Programu funkcjonalno – użytkowego mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

2.2. Dane ogólne.

Przystąpienie do realizacji robót powinno nastąpić:

- w zakresie opracowania dokumentacji projektowej niezwłocznie po podpisaniu umowy,
- w zakresie realizacji robót niezwłocznie po zawiadomieniu PINB o zamiarze przystąpienia do wykonywania robót budowlanych,

2.3. Opracowanie dokumentacji projektowej.

Dokumentacja projektowa stanowiąca jeden z elementów przedmiotu zamówienia musi opisywać całość zamierzenia budowlanego określonego przez zamawiającego w pkt. 1 oraz zostać opracowana w sposób zgodny z zapisami wynikającymi z przepisów w pkt. 2.

Jej opracowanie należy poprzedzić zapoznaniem się materiałami wyjściowymi, wykonaniem inwentaryzacji w terenie oraz oceną stanu technicznego obiektów liniowych.

Jeżeli będzie taka potrzeba należy zlecić wykonanie opinii geotechnicznej posadowienia obiektu.

Pierwszym etapem zakresu projektowego powinno być opracowanie projektu koncepcyjnego wraz z jego prezentacją i omówieniem zamawiającemu i użytkownikowi. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględniania uwag zgłoszonych przez zamawiającego bądź użytkownika na tym etapie.

Drugim etapem jest opracowanie projektu budowlanego stanowiącego podstawę uzyskania pozwolenia na budowę oraz projektu wykonawczego stanowiącego podstawę realizacji robót.

Zamawiający dopuszcza opracowanie łącznie dokumentacji budowlanej i wykonawczej w postaci projektu budowlano-wykonawczego.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Rozbudowa sieci wodociągowej przy ul. Pniowskiej/Łabędziej w Rybniku w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.

W ramach zadania pn. „Zagospodarowanie terenu przy zbiorniku wodnym „Pniowiec” dz. Chwałęcice w Rybniku”.

Projekt będący podstawą uzyskania pozwolenia na budowę musi być opracowany i podpisany przez osoby posiadające stosowne uprawnienia budowlane i zweryfikowany przez projektanta sprawdzającego.

Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania dla opracowywanego projektu wszystkich niezbędnych uzgodnień w tym uzgodnień wynikających z protokołu posiedzenia komisji ZUDP.

Opracowany projekt budowlany wraz z niezbędnymi załącznikami (4 egz.) należy złożyć w imieniu zamawiającego (na podstawie wydanego pełnomocnictwa) do Wydziału Architektury tutejszego urzędu celem uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

Wykonawca przekaze również zamawiającemu odrębnie legz. dokumentacji projektowej (w wersji papierowej i elektronicznej) – 2 egz. Wraz ze złożeniem dokumentacji, wykonawca przekazuje zamawiającemu prawa autorskie do tej dokumentacji.

Po otrzymaniu prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę dla zamierzenia budowlanego należy w imieniu zamawiającego dokonać zgłoszenia rozpoczęcia robót do właściwego organu nadzoru budowlanego wraz z opieczętowanym dziennikiem budowy i oświadczeniem kierownika budowy.

2.4. Roboty budowlane.

2.4.1. Wymagania ogólne.

Roboty należy prowadzić w sposób:

- nie powodujący zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego,
- nie powodujący naruszenia interesów i mienia osób trzecich,

W związku z wymaganiami ustawy Prawo Ochrony Środowiska oraz zapisami „Programu Ochrony Powietrza dla stref województwa śląskiego, w których zostały stwierdzone ponadnormatywne poziomy substancji w powietrzu”, zamawiający informuje, że w trakcie prowadzenia prac budowlanych będzie wymagał zastosowania technologii robót, które ograniczą do minimum pylenie stosowanych materiałów budowlanych oraz są uciążliwe dla środowiska.

Szczególnie dla zamawiającego jest ważne, by w trakcie prowadzenia prac budowlanych były zachowane zasady:

- zraszania wodą terenu prowadzenia robót,
 - stosowania zabezpieczenia pylastych materiałów sypkich przed rozwiewaniem,
 - transportu materiałów sypkich samochodami wyposażonymi w plandeki ograniczające pylenie przewożonych materiałów,
 - stosowanie gotowych mieszanek budowlanych przygotowywanych w wytwórniach,
- Zamawiający będzie prowadził monitoring pojazdów obsługujących budowę pod kątem ograniczenia zanieczyszczenia dróg.

W przypadku stwierdzenia uchybień, które zagrażają środowisku naturalnemu i są niezgodne z przepisami polskiego prawa i powyższymi zapisami, zamawiający wstrzyma prowadzenie robót.

Przypomina się również, że wykonawca jest zobowiązany do używania sprzętu i maszyn, które są zgodne z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi użytkowania. Organizacja placu budowy i prowadzenie prac budowlanych nie mogą zagrażać środowisku naturalnemu.

2.4.2. Przygotowanie terenu budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania zaplecza i ustawienia tablic informacyjnych. Rozpoczęcie robót wymagać będzie wykonania prac przygotowawczych, typu prace pomiarowe, prace rozbiórkowe, nasypowe itp., które wynikać będą z rozwiązania projektowego.

2.4.3. Roboty ziemne.

Roboty ziemne prowadzić należy w sposób nie powodujący destrukcji podłoża i jego nawodnienia. Miejsce odkładania mas ziemnych i humusu ustala swoim staraniem Wykonawca i ponosi koszty z tym związane.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Rozbudowa sieci wodociągowej przy ul. Pniowskiej/Łabędziej w Rybniku w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.

W ramach zadania pn. „Zagospodarowanie terenu przy zbiorniku wodnym „Pniowiec” dz. Chwałęcice w Rybniku”.

Rodzaje warstw konstrukcyjnych odtworzeniowych oraz ich grubości powinny być opracowane na podstawie obowiązujących katalogów, przepisów, norm i rozporządzeń oraz uzgodnione z zarządcą drogi.

Roboty należy w większości wykonać metodą bezwykopową tj. w technologii przewiertu sterowanego.

2.4.4. Roboty nawierzchniowe i odwodnienie.

W projekcie ująć roboty nawierzchniowe na trasie projektowanej sieci wodociągowej i przyłączy.

2.4.5. Oznakowanie poziome i pionowe.

Oznakowanie tymczasowe wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas wykonywania prac.

2.4.6. Roboty wykończeniowe.

Roboty wykończeniowe obejmować będą co najmniej uporządkowanie miejsc prowadzonych robót, uregulowanie skarp, wykonanie wierzchniej warstwy z ziemi urodzajnej wygrabienie terenu przyległego i obsianie mieszkanką traw oraz pielęgnacji do czasu wzrostu trawy.

2.4.7. Założenia realizacyjne.

Wykonawca opracuje harmonogram wykonania poszczególnych elementów robót wraz z projektami organizacji ruchu na czas prowadzenia robót. Szczegółowy harmonogram robót powinien być zgodny z ramowymi założeniami przedstawionymi w ofercie.

2.4.8. Zabezpieczenie sieci i urządzeń obcych.

Roboty polegające na wykonaniu przebudowy, przełożeniu lub zabezpieczenia sieci i urządzeń obcych kolidujące z zaprojektowanymi robotami instalacyjno-sieciowymi, należy prowadzić po uzgodnieniu i pod nadzorem administratorów tych sieci lub urządzeń. Koszty robót ewentualnej przebudowy, przełożenia, zabezpieczenia, opłat, nadzorów specjalistycznych należy uwzględnić w cenie ofertowej.

2.4.9. Wymagania materiałowe.

Wykonawca będzie stosował tylko te materiały, które spełniają wymagania ustawy Prawo Budowlane, są zgodne z polskimi normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane oraz posiadają wymagane przepisami atesty i certyfikaty.

Za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów ponosi odpowiedzialność Wykonawca. Zastosowane materiały muszą spełniać odrębne wymogi postawione przez PWiK Rybnik.

2.4.10. Odbiory i rozliczenie przedmiotu zamówienia.

Zamawiający przewiduje realizację przedmiotu zamówienia w sposób umożliwiający dokonywanie częściowych odbiorów robót. Odbiory te stanowić będą równocześnie element weryfikujący terminowość realizacji umowy.

Za wykonanie przedmiotu umowy zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zgodnej ze złożoną ofertą.

Rozliczenie za przedmiot umowy odbywać się będzie fakturami częściowymi w następujących wysokościach i terminach:

- max. 3% wynagrodzenia umownego po przekazaniu zamawiającemu kompletnego projektu budowlanego stanowiącego podstawę złożenia wniosku o pozwolenie na budowę,
- max. 87% wynagrodzenia umownego po wykonaniu robót,
- 10% wynagrodzenia umownego po odbiorze końcowym robót.

Podstawą wystawienia każdej faktury częściowej będzie protokół częściowego odbioru robót podpisany przez przedstawiciela wykonawcy – kierownika budowy i przedstawiciela zamawiającego – inspektora nadzoru.

Dokumentami umożliwiającymi przystąpienie przez zamawiającego do końcowego odbioru robót będą:

- Pisemne zgłoszenie przez wykonawcę gotowości odbioru robót,
- Protokoły odbioru robót częściowych i zanikowych,

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Rozbudowa sieci wodociągowej przy ul. Pniowskiej/Łabędziej w Rybniku w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.

W ramach zadania pn. „Zagospodarowanie terenu przy zbiorniku wodnym „Pniowiec” dz. Chwałęcice w Rybniku”.

- Protokoły z próby szczelności, płukania i dezynfekcji wraz z badaniem jakości wody,
- Dokumenty pozwalające na stwierdzenie, że wszystkie zabudowane materiały i urządzenia posiadają dopuszczenie do zastosowania w budownictwie, w tym karty techniczne zabudowanych urządzeń, instrukcje obsługi, karty gwarancyjne.

Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół końcowego odbioru robót podpisany przez przedstawiciela wykonawcy – kierownika budowy i przedstawiciela zamawiającego – inspektora nadzoru, a także przedstawiciela PWiK Rybnik.

III. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.

3. Dane ogólne obiektu.

3.1. Nazwa obiektu.

Teren rekreacyjny „PNIOWIEC” przy zbiorniku wodnym.

Rozbudowa sieci wodociągowej przy ul. Pniowskiej/Łabędziej w Rybniku w systemie „zaprojektuj i wybuduj”. W ramach zadania pn. „Zagospodarowanie terenu przy zbiorniku wodnym „Pniowiec” dz. Chwałęcice w Rybniku”.

3.2. Lokalizacja obiektu.

ul. Pniowska/Łabędzia w Rybniku działki nr : 1542/19, 1208/62, 952/62, 1271/62, 1270/62, 1266/15, 1267/15, 1508/12, 1268/12, 1519/16

44-292 Rybnik dz. Chwałęcice

Nr obrębu ewidencyjnego: 0009 CHWAŁĘCICE

3.3. Własność terenu.

Zamawiający posiada prawo do dysponowania terenem w pasie robót tj. działkami wymienionymi w p.3.2 i stronie tytułowej zadania.

W przypadku wyjścia poza istniejący pas własności, Wykonawca pozyska wszelkie decyzje i uzgodnienia, oraz wszystkie materiały do ich pozyskania, umożliwiające wejście w teren dla wykonania robót. Prace te Wykonawca wykona na własny koszt.

4. Przepisy związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

Realizacja przedmiotu zamówienia musi być prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności zgodnie z niżej wymienionymi”:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, z późniejszymi zmianami,
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U. Nr 72/2001, poz.747, z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62/2001, poz. 627, z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80/2003, poz. 717, z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 Prawo wodne (Dz.U. Nr 115/2001, poz. 1229, z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92/2004, poz. 881 i odpowiednie do niej przepisy wykonawcze),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75/2002, poz. 690, z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. Nr121/2003 poz. 1139),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120/2003 poz. 1133)
- PN-B-10720:1998 Wodociągi - Zabudowa zestawów wodomierzowych w instalacjach wodociągowych. Wymagania i badania przy odbiorze.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Rozbudowa sieci wodociągowej przy ul. Pniowskiej/Łabędziej w Rybniku w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.

W ramach zadania pn. „Zagospodarowanie terenu przy zbiorniku wodnym „Pniowiec” dz. Chwałęcice w Rybniku”.

- PN-B-10725:1997 Wodociągi – Przewody zewnętrzne – Wymagania i badania”
- PN-B-10736:1999 Roboty ziemne Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania,
- PN-91/B 10728 Studzienki wodociągowe,
- PN-EN 805: 2002 Zaopatrzenie w wodę. Wymagania dotyczące systemów zewnętrznych i ich części składowych,
- PN-85/B-01705 Obiekty i urządzenia ujęć wody. Terminologia,
- PN-B-10702:1999 Wodociągi i kanalizacja Zbiorniki. Wymagania i badania.

5. Wymagania dotyczące osób realizujących przedmiot zamówienia.

W zakresie projektowania:

Realizacja przedmiotu zamówienia wymaga dysponowania przez wykonawcę osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych, będących członkami właściwych izb samorządu zawodowego.

W zakresie realizacji robót:

Realizacja przedmiotu zamówienia wymaga dysponowania przez wykonawcę osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych, będących członkami właściwych izb samorządu zawodowego.

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji projektanta oraz kierownika budowy przez jedną osobę.

6. Informacja o załącznikach.

Uzupełnieniem programu funkcjonalno-użytkowego są następujące załączniki graficzne:

- koncepcja rozbudowy sieci wodociągowej wykonana przez Zamawiającego na potrzeby PFU,
- warunki techniczne wydane przez PWiK,
- plan sytuacyjny,
- dokumentacja fotograficzna.

Powyższe elementy stanowią załączniki do niniejszego opracowania.

Opracowanie

.....
Wydział Infrastruktury Miejskiej i Inwestycji
Urzędu Miasta Rybnika