

imię i nazwisko									

ulica

kod miejscowość

telefon

wypełnia urząd

M.7125. .

Rybnik, dnia

## PREZYDENT MIASTA RYBNIKA

### Dotyczy nabycia lokalu mieszkalnego.

Wnoszę o zgodę na nabycie lokalu mieszkalnego, którego jestem najemcą, na zasadach określonych w uchwale nr 639/XLII/2017 Rady Miasta Rybnika z dnia 16 listopada 2017r.

#### Do wniosku dołączam:

1. drugostronne oświadczenia;
2. informację ZGM-u w sprawie modernizacji, termomodernizacji lub remontu budynku oraz w sprawie wnoszenia przez Gminę opłat do wspólnoty mieszkaniowej.

podpis (-y) wnioskodawcy

### OBJAŚNIENIA

1. Wniosek należy złożyć w Kancelarii Urzędu Miasta Rybnika (parter, przy wejściu). Wniosek zwolniony jest z opłaty skarbowej.
2. **Przed złożeniem wniosku należy podpisać drugostronne oświadczenia oraz uzyskać z ZGM-u potwierdzenie spełnienia warunków niezbędnych do wykupu mieszkania.**
3. Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Mienia (ul. Bolesława Chrobrego 2, pokój 5, parter, tel. 32 439 20 25).

#### Regulacja prawna:

1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.);
2. Ustawa z dnia 24 czerwca 1994 r. - o własności lokali (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r., poz. 716);
3. Uchwała nr 639/XLII/2017 Rady Miasta Rybnika z dnia 16 listopada 2017r. w sprawie zasad sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne wraz z udziałem we własności lub użytkowaniu wieczystym gruntu będących własnością Gminy Rybnik ich najemcom oraz wysokości stawek procentowych i warunków udzielania bonifikat (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2017 r. poz. 6303) ze zmianą wprowadzoną uchwałą nr 732/XLVII/2018 Rady Miasta Rybnika z dnia 19 kwietnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2018 r. poz. 2796).

Dane osobowe najemcy	Dane osobowe współnajemcy (małżonka)
imię i nazwisko	imię i nazwisko
imiona rodziców	imiona rodziców
seria i nr dowodu osobistego	seria i nr dowodu osobistego
PESEL	PESEL
stan cywilny	

### Oświadczenia

Ja niżej podpisany(a) oświadczam, że:

1. Jestem najemcą lokalu mieszkalnego przy ulicy ..... nr ...../.....  
legitymującym się umową najmu zawiązaną na czas nieoznaczony.

2. Nie zalegam / Zalegam\* z opłatami z tytułu najmu.

3. Umowa najmu została zawarta w dniu .  
data

4. Nie pobieram / Pobieram\* dodatku mieszkaniowego i nie pobierałem(am) / pobierałem(am)\* go  
przez okres 12 miesięcy poprzedzających datę złożenia niniejszego wniosku.

5. Nie skorzystałem(am) / Skorzystałem(am)\* w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem złożenia  
niniejszego wniosku z pomocy Gminy Rybnik w formie umorzenia należności przy spłacie zaległości  
czynszowych.

6. Nie nabyłem(am) / Nabyłem(am) uprzednio mieszkania stanowiącego własność Gminy Rybnik.

Potwierdzam spełnienie ww. warunków na dzień .....

Data i podpis Dyrektora ZGM-u lub upoważnionego pracownika

Ponadto oświadczam, że:

1.  Nie posiadam(y)  posiadam(y)

razem ani każdy z nas oddzielnie tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego lub:

- nieruchomości gruntowej z istniejącą lub rozpoczętą zabudową mieszkaniową lub funkcją mieszkaniową,  
- nieruchomości budynkowej mieszkaniowej lub z funkcją mieszkaniową,  
położonych na terenie całego kraju.

2. Wyrażam(y) zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r.  
o gospodarce nieruchomościami tj. na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego  
z uwzględnieniem przysługującej mi(nam) bonifikaty.

.....  
podpis najemcy

.....  
podpis współnajemcy (małżonka)

właściwe zakreślić / \* niepotrzebne skreślić