

**UCHWAŁA NR 34/IV/2019  
RADY MIASTA RYBNIKA**

z dnia 24 stycznia 2019 r.

**w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych położonych  
przy ul. Kościelnej 7**

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2018 r., poz. 994 ze zm.),
- art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018 r., poz. 2204 ze zm.),

na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej,

**Rada Miasta Rybnika  
uchwała:**

§ 1. 1. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu lokalu użytkowego nr I położonego przy ul. Kościelnej 7 jego najemcy, Krakowskim Zakładom Zielarskim „HERBAPOL” S.A. z siedzibą w Krakowie, legitymującemu się umową najmu zawartą na czas nieoznaczony, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.

2. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu lokalu użytkowego nr IV położonego przy ul. Kościelnej 7 jego najemcy Joannie Woźnicy legitymującej się umową najmu zawartą na czas oznaczony, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.

3. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu lokalu użytkowego nr VI położonego przy ul. Kościelnej 7 jego najemcy, „DUETKA” sp. z o.o. z siedzibą w Rybniku, legitymującemu się umową najmu zawartą na czas nieoznaczony, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.

4. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu lokalu użytkowego nr VIII położonego przy ul. Kościelnej 7 jego najemcy, Zarządowi Regionu Śląsko-Dąbrowskiego Niezależnego Samorządowego Związku Zawodowego "SOLIDARNOŚĆ" z siedzibą w Katowicach, legitymującemu się umową najmu zawartą na czas nieoznaczony, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.

§ 2. Najemca może skorzystać z pierwszeństwa w nabyciu lokalu, jeżeli w chwili jego wykupu najem nie został mu wypowiedziany oraz nie będzie zalegał z opłatami z tytułu najmu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

**Wojciech Kiljańczyk**