

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:553096-2018:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Rybnik: Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
2018/S 242-553096**

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Wyniki postępowania

Usługi

Legal Basis:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

- I.1) **Nazwa i adresy**
Miasto Rybnik
276255430
ul. Bolesława Chrobrego 2
Rybnik
44-200
Polska
Osoba do kontaktów: Łukasz Kobeszko
Tel.: +48 324392000
E-mail: rybnik@um.rybnik.pl
Faks: +48 324224124
Kod NUTS: PL227
Adresy internetowe:
Główny adres: www.rybnik.eu
- I.2) **Informacja o zamówieniu wspólnym**
- I.4) **Rodzaj instytucji zamawiającej**
Organ władzy regionalnej lub lokalnej
- I.5) **Główny przedmiot działalności**
Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

- II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**
- II.1.1) **Nazwa:**
Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej modernizacji 9 budynków przy ul. Przemysłowej w Rybniku w ramach projektu „Rewitalizacja miasta – nowa energia rybnickiej tradycji”
Numer referencyjny: ZP.271.145.2018
- II.1.2) **Główny kod CPV**
71000000
- II.1.3) **Rodzaj zamówienia**
Usługi
- II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, modernizacji (przebudowy) w technologii modułowej 9 budynków wielorodzinnych (tzw. familoków) wolnostojących zlokalizowanych przy ul. Przemysłowej w Rybniku (tj. budynków zlokalizowanych przy ul. Przemysłowej nr 17, 17a, 19, 19a, 21, 21a, 23, 23a, 27). Projekt musi uwzględniać modernizację (przebudowę) obiektu na podstawie dostępnych na rynku technologii modułowych z konstrukcją stalową, tj. szerokość modułu w przedziale 3,5 m – 4 m z jednoczesnym zachowaniem obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych. Podstawowym założeniem realizacji projektu pn. Modernizacja (przebudowa) budynków przy ul. Przemysłowej w Rybniku jest poprawa efektywności energetycznej istniejących budynków przy jednoczesnym osiągnięciu założonych celów technicznych i ekonomicznych, uwzględniając walory historyczne i architektoniczne ze szczególnym uwzględnieniem zabytkowego charakteru obiektów.

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71200000
71220000
71221000
71242000
71400000
71248000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL227

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Miasto Rybnik

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Zamówienie obejmuje sporządzenie odrębnie dla każdego z 9 budynków kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z wymaganymi prawem uzgodnieniami (uzyskaniem niezbędnych warunków technicznych, pozwoleń, opinii w tym niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę). W ramach zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) wykonania na własny koszt prac przygotowawczych, w tym wykonania badań, analiz, pomiarów, map do celów projektowych, opracowań technologicznych, jeżeli okażą się niezbędne dla prawidłowej realizacji inwestycji;
- 2) wykonania i przedstawienia Zamawiającemu, w terminie do 21 dni od dnia zawarcia umowy, 2 wariantów projektów koncepcyjnych modernizacji (przebudowy) budynku wraz z wizualizacjami, rzutami kondygnacji i przekrojami w skali 1:100;
- 3) wykonania dokumentacji projektowej dla wybranego przez Zamawiającego wariantu projektu koncepcyjnego wraz z uzgodnieniami wymaganymi przepisami prawa budowlanego;
- 4) wykonania:
 - a. dokumentacji budowlanej:
 - projektu budowlanego wraz z projektem zagospodarowania terenu, w zakresie dojścia i dojazdu do budynku, na który składa się: plan sytuacyjny, projekt uzbrojenia terenu, projekt przyłączy wod.-kan..
 - b. dokumentacji wykonawczej – projektów wykonawczych, na który składają się:
 - projekt wykonawczy – projekt architektoniczny i projekt konstrukcyjny,

— projekt instalacji sanitarnych – projekt instalacji wody ciepłej i zimnej, projekt kanalizacji sanitarnej i deszczowej, projekt instalacji centralnego ogrzewania, projekt wentylacji mechanicznej i klimatyzacji,
— projekt instalacji gazowej lub podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej lub pompy ciepła w zależności od wybranego wariantu po uzyskaniu warunków dostawy mediów i po uzgodnieniu z Zamawiającym,
— projekt instalacji elektrycznej – projekt instalacji elektrycznej, projekt instalacji oświetleniowej, projekt instalacji telefonicznej i domofonowej, projekt instalacji odgromowej i ochrony od porażenia, projekt oświetlenia terenu,
— projekt ochrony ppoż., w tym – projekt instalacji sygnalizacji pożaru,
— projekt organizacji ruchu wraz z uzyskaniem zatwierdzenia.

5) wykonania kosztorysów inwestorskich (wykonanie aktualizacji kosztorysów inwestorskich w okresie 3 lat od daty protokolarnego przekazania dokumentacji);

6) wykonania przedmiarów robót wraz z zestawieniem materiałów;

7) wykonania specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót;

Nadto Wykonawca wykona nadzór autorski od dnia rozpoczęcia robót budowlanych do dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektów budowlanych.

Wykonawca jest zobowiązany do zaproponowania i uzgodnienia z Zamawiającym oraz zaprojektowania rozwiązań technicznych wykorzystujących odnawialne źródła energii w zakresie ciepłej wody użytkowej, C.O., zasilania wentylacji mechanicznej i oświetlenia części wspólnej budynków.

Wymagania w zakresie dostosowania projektu do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych: dokumentacja projektowa musi zawierać w swojej treści informacje o sposobach uwzględnienia wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych z zastosowaniem poradnika przygotowanego przez Ministerstwo Rozwoju pod nazwą „Realizacja zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami”. Dodatkowe wymagania zawarto odrębnie dla każdego budynku w specyfikacjach technicznych, stanowiących załącznik do szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Termin wykonania / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenia projektanta / Waga: 20

Cena - Waga: 60

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

POPT.03.01.00-IZ.00-00-001/15

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Finansowanie z projektu pn. „Rewitalizacja miasta – nowa energia rybniczej tradycji” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2018/S 199-451536](#)

IV.2.8) Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9) Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie/zamówienia na część zostaje udzielone: nie

V.1) Informacje o nieudzieleniu zamówienia

Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono

Inne przyczyny (przerwanie procedury)

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) Informacje dodatkowe:

Postępowanie przetargowe zostało unieważnione, ponieważ oferta z najniższą ceną przekracza kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia. Podstawa prawna unieważnienia: Art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych – Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Urząd Zamówień Publicznych, Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
ul. Postępu 17A

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587801

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.2) Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne

VI.4.3) Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
5. Odwołujący przesyła kopie odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
6. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
7. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.
8. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie (zgodnie z pkt 6 niniejszego rozdziału) albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
9. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej.
10. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 8 i 9 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
11. Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.
12. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.
13. Odwołanie podlega rozpoznaniu, jeżeli:
 - 1) nie zawiera braków formalnych,
 - 2) uiszczono wpis.
14. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu właściwego dla siedziby, bądź miejsca zamieszkania Zamawiającego, wnoszona za pośrednictwem Prezesa Izby.
15. Skargę wnosi się w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.
16. Prawo wniesienia skargi na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej przysługuje również Prezesowi Urzędu w terminie 21 dni od daty wydania orzeczenia.
17. Pozostałe postanowienia dotyczące środków ochrony prawnej regulują przepisy Działu VI ustawy

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
ul. Postępu 17a
Warszawa
02-676
Polska
Tel.: +48 224587801
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Faks: +48 224587800

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
13/12/2018