Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 434/2019

Prezydenta Miasta Rybnika

z dnia 18.07.2019 r.

**W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I**

**przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu:**

Na podstawie: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

P r e z y d e n t M i a s ta R y b n i k a

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Miasta Rybnika została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz obrębu, nr karty mapy i nr działki nieruchomości: KW GL1R/00086298/3 Sądu Rejonowego w Rybniku, obręb: Rybnik karta mapy 3, działka nr 3867/215, 3870/215, 3872/224.
2. Opis nieruchomości: lokal mieszkalny nr 7 usytuowany na drugim piętrze budynku wielomieszkaniowego położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki 59 w klatce „D” składającego się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o powierzchni użytkowej 38,28 m2 z własnością lokalu związany będzie udział wynoszący 11/1000 części
w nieruchomości wspólnej.
3. Cena nieruchomości: 92 000 zł
4. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży: pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony.
5. Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu
tj. od: 26.07.2019 r.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Spraw Mieszkaniowych Urzędu Miasta Rybnika ul. Tadeusza Kościuszki 17, pok. 18, tel. 32 43 92 245.

Załącznik nr 2

do Zarządzenia Nr 434/2019

Prezydenta Miasta Rybnika

 z dnia 18.07.2019 r.

**ZGŁOSZENIE UDZIAŁU W PRZETARGU**

…………………………………………………………………………………………………, (imię i nazwisko osoby fizycznej / firma, reprezentant) ………………………………………………………………………………………………… (adres zamieszkania / siedziba)

dowód osobisty nr …………………………………….…………………………………………………, Nr KRS
(lub innego właściwego rejestru):………………………………………………………….....................,
nr telefonu: ……………………………………………………………………….………….………………,

zgłaszam udział w przetargu na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Rybniku przy
ul……………………………………………………………………………………………........

(adres lokalu mieszkalnego)

Do zgłoszenia dołączam\*:

□ pisemne pełnomocnictwo do reprezentowania w przetargu,

□ oświadczenie o nabyciu do majątku odrębnego, potwierdzone przez współmałżonka,

□ umowa o wyłączeniu wspólności majątkowej małżeńskiej,

□ inny dokument:……………………………………………………………………….

Jednocześnie oświadczam, że:

1. zapoznałem/-am się z rozporządzeniem Rady Ministrów dnia 14 września 2004 r.
w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (oraz Regulaminem przetargów na sprzedaż nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Rybnika,
2. nie jestem osobą bliską w stosunku do osób wchodzących w skład Komisji Przetargowej oraz nie pozostaję z członkami Komisji Przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności Komisji,
3. zapoznałem/-am się z warunkami przetargu, określonymi w ogłoszeniu o przetargu
i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
4. zapoznałem/-am się z informacjami o ww. nieruchomości, podanymi w ogłoszeniu
o przetargu i akceptuję je bez zastrzeżeń,
5. akceptuję stan techniczny i prawny nieruchomości.

W przypadku, gdy nie zostanę nabywcą nieruchomości stanowiącej przedmiot przetargu, proszę o zwrot wadium\*:

□ w gotówce,

□ przelewem na konto, z którego wpłacono wadium,

□ przelewem na konto nr …..............................................................................................

Jestem świadomy/-a, że w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wpłacone przeze mnie wadium, ulega przepadkowi na rzecz Miasta Rybnika.

*Stosownie do art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679
z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych -dalej RODO:*

1. *Administratorem Danych jest Prezydent Miasta Rybnika ul. Bolesława Chrobrego 2,
44-200 Rybnik, adresem iod@um.rybnik.pl, tel. 32 43 92 200.*
2. *Dane kontaktowe inspektora ochrony danych to* *iodo@um.rybnik.pl**.*
3. *Celem przetwarzania danych osobowych jest realizacja sprzedaży nieruchomości w trybie przetargu/ rokowań.*
4. *Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest: - wykonanie umowy, której jest Pan/Pani stroną lub podjęcie działań na Pana/Pani żądanie przed zawarciem umowy -
art. 6 ust. 1 lit. b RODO. - wypełnienia obowiązku wynikającego z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - art. 6 ust. 1 lit. c RODO.*
5. *Na podstawie obowiązujących przepisów prawa, jeśli będzie to konieczne, Pana/Pani dane będą udostępniane innym administratorom, podmiotom przetwarzającym oraz osobom upoważnionym do przetwarzania danych osobowych, które muszą mieć dostęp do danych, aby wykonywać swoje obowiązki. Wymienieni odbiorcy danych zostaną zobowiązani do zachowania danych osobowych w poufności w procesie ich przetwarzania.*
6. *Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.*
7. *Dane osobowe, zgodnie z kategorią archiwalną Jednolitego Rzeczowego Wykazu Akt będą przechowywane bezterminowo.*
8. *W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługuje Panu/Pani prawo do:*

*1) żądania dostępu do danych dotyczących osoby, której dotyczą, 2) sprostowania danych osobowych, 3) żądania usunięcia danych, 4) żądania ograniczenia przetwarzania,
5) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, 6) wniesienia skargi do organu nadzorczego.*

1. *Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest warunkiem ustawowym. Jest Pan/Pani zobowiązana do ich podania, konsekwencją ich niepodania będzie brak możliwości reprezentowania mocodawcy w przetargu/rokowaniach na sprzedaż nieruchomości.*
2. *Pana/Pani dane nie będą przetwarzane dla zautomatyzowanego podejmowania decyzji*

*i nie będą profilowane.*

*Oświadczam, że zapoznałem/am się z powyższymi informacjami dotyczącymi przetwarzania danych osobowych.*

 ............................................................

*(miejscowość i data)*

............................................................

 *(podpis osoby fizycznej /*

*podpis osoby uprawnionej do reprezentowania firmy)*

\* właściwe zaznaczyć