

Wniosek

.....
(nazwisko i imię wnioskodawcy/ów)

.....
(adres zamieszkania)

.....
(adres zameldowania na pobyt stały)

.....
(nr telefonu)

- o stwierdzenie wstąpienia w stosunek najmu
- o zawarcie umowy najmu zajmowanego lokalu
- o ponowne zawarcie umowy najmu

Do Wydziału Spraw Mieszkaniowych Urzędu Miasta w Rybniku

Data wpływu:

I. / WYPEŁNIA WNIOSKODAWCA /

Proszę o przyznanie/stwierdzenie tytułu prawnego do zajmowanego mieszkania. W mieszkaniu zamieszkują następujące osoby:

Lp.	Nazwisko i imię	Data urodzenia	PESEL	Stosunek do wnioskodawcy	Stan cywilny	Od kiedy zameldowany/a jest w przedmiotowym lokalu
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						

II. Dane dotyczące współmałżonka wnioskodawcy (wypełnić w przypadku braku wspólnego zamieszkiwania z wnioskodawcą):

1. Imię i Nazwisko współmałżonka data urodzenia

2. Adres zameldowania współmałżonka

(Potwierdzenie przez referat ewidencji ludności)

3. Adres zamieszkania (jeżeli jest inny niż adres zameldowania)

(Potwierdzenie przez administratora/właściciela budynku)

Oświadczenie o stanie majątkowym :

Ja legitymujący się dowodem osobistym seria nr

Oświadczam, że:

- posiadam / nie posiadam tytułu prawnego do innego lokalu/ budynku mieszkalnego

- posiadam / nie posiadam zadłużenia wobec Gminy Rybnik.

Ja legitymujący się dowodem osobistym seria nr

Oświadczam, że:

- posiadam / nie posiadam tytułu prawnego do innego lokalu/ budynku mieszkalnego

- posiadam / nie posiadam zadłużenia wobec Gminy Rybnik.

Rybnik, dnia

(podpis wnioskodawcy)

(podpis małżonka wnioskodawcy)

III. / WYPEŁNIA WNIOSKODAWCA/

Deklaracja o dochodach

Na podstawie załączonych dokumentów oświadczam, że w okresie trzech miesięcy poprzedzających złożenie wniosku o przyznanie mieszkania dochody moje i osób ujętych we wniosku o przyznanie mieszkania członków gospodarstwa domowego wynosiły;

Lp.	Nazwisko i imię	Źródło dochodu (nazwa zakładu pracy, świadczenia ZUS, zasiłki: dla bezrobotnych, stałe z OPS, rodzinne, działalność gospodarcza inne)	Suma dochodu brutto z ostatnich 3 m-cy
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
Razem średnie dochody gospodarstwa domowego			

Średni dochód gospodarstwa domowego miesięcznie wynosi zł; to jest na 1 członka

Art. 233 § 1 KK

Kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do 8 lat.

Art. 75 § 2 KPA

Jeżeli przepis prawa nie wymaga urzędowego potwierdzenia określonych faktów lub stanu prawnego w drodze zaświadczenia właściwego organu administracji, organ administracji publicznej odbiera od strony, na jej wniosek, oświadczenie złożone pod rygorem odpowiedzialności za fałszywe zeznania.

Potwierdzam(y) własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych we wniosku.

Rybnik, dnia.....

.....

(podpis wnioskodawcy/ów)

IV. /WYPEŁNIA ADMINISTRATOR BUDYNKU/

Opis lokalu przy ul.w Rybniku zajmowanego przez wnioskodawcę

Tytuł prawny do lokalu NIE TAK

(imię i nazwisko najemcy)

Umowa najmu na czas nieoznaczony/oznaczony* od..... do.....

Lokal komunalny, własnościowy, inny

Składa się z pokoi, łazienki, kuchni, przedpokoju, inne.....

Powierzchnia pokoi 1) 2) 3) 4) 5) 6)

łączna powierzchnia pokoi łączna powierzchnia użytkowa

Lokal położony jest na piętrze i wyposażony jest w: instalację wodną, kanalizacyjną, wc, łazienkę, instalację gazową, ogrzewanie

W lokalu zamieszkuje osób, na które naliczane są media /wywóz śmieci/ (nazwisko, imię i od kiedy?)

.....

.....

Opinia administratora:

• Czy osoby ubiegające się o mieszkanie dewastują lokal lub budynek? NIE TAK

• Czy osoby ubiegające się o mieszkanie zakłócają porządek domowy? NIE TAK

• Czy wobec osób ubiegających się o mieszkanie zapadł wyrok orzekający eksmisję z lokalu?

NIE TAK (z prawem do lokalu / bez prawa do lokalu)

(imiona i nazwiska osób ujętych w wyroku)

• Czy umowa została wypowiedziana? NIE TAK (z jakiego powodu?)

.....

.....

Rybnik, dnia.....

.....

(podpis i pieczęć administratora, właściciela)

* niepotrzebne skreślić

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i rady (UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej RODO) informuję, iż:

1. Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta z siedzibą przy ul. Bolesława Chrobrego 2 w Rybniku (44-200) adres e-mail:

iod@um.rybnik.pl (dalej jako „IOD”).

2. Dane osobowe wnioskodawcy i wszystkich osób wymienionych w powyższym dokumencie przetwarzane będą w celu stwierdzenia wstąpienia w stosunek najmu, zawarcia umowy najmu zajmowanego lokalu, ponownego zawarcia umowy najmu.
3. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest: Art. 6 ust. 1 lit. C RODO — wypełnienie obowiązku wynikającego z przepisów prawa tj.: Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gmin i zmianie Kodeksu cywilnego ze zmianami; Uchwały nr 800/L/2018 Rady Miasta Rybnika z dnia 13.09.2018 r. w sprawie Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Rybnika, Kodeks cywilny.
4. Na podstawie obowiązujących przepisów prawa, jeżeli będzie to konieczne dane osobowe będą udostępnione innym administratorom, a także osobom upoważnionym do przetwarzania danych osobowych, które muszą mieć dostęp do danych, aby wykonywać swoje obowiązki. Wymienieni odbiorcy danych zostaną zobowiązani do zachowania danych osobowych w poufności, w procesie przetwarzania.
5. Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wskazanym przepisami prawa. Po spełnieniu celu, dla którego dane zostały zebrane, dane mogą być przechowywane jedynie w celach archiwalnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
6. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługuje prawo do: żądania dostępu do swoich danych osobowych; sprostowania danych osobowych; żądania usunięcia danych, żądania ograniczenia przetwarzania; wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania; wniesienia skargi do organu nadzorczego.
7. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Konsekwencją nie podania danych osobowych będzie niemożliwość procedowania o stwierdzenie wstąpienia w stosunek najmu, zawarcia umowy najmu zajmowanego lokalu, ponownego zawarcia umowy najmu.
8. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

Przetwarzanie danych odbywa się zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), a administrator danych dokłada wszelkich starań, aby zapewnić odpowiedni stopień ich ochrony.

V. SPOSÓB ROZSTRZYGNIĘCIA I UZASADNIENIE: / WYPEŁNIA KOMISJA MIESZKANIOWA /

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Rybnik, dnia

.....

(podpisy)