

Wniosek/ ankieta weryfikacyjna *

o przyznanie mieszkania

o przyznanie mieszkania do remontu

.....
(nazwisko i imię wnioskodawcy/ów)

.....
(adres zamieszkania)

.....
(adres zameldowania na pobyt stały)

.....
(nr telefonu)

Do Wydziału Spraw Mieszkaniowych Urzędu Miasta w Rybniku

Data wpływu:

I. /Wypełnia wnioskodawca/

Proszę o wynajęcie lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Rybnika dla osób wymienionych w poniższej tabeli:

Lp.	Nazwisko i imię	Data urodzenia	PESEL	Stopień pokrewieństwa	Stan cywilny
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

* właściwe podkreślić

Oświadczam(y), że w lokalu przy ul. zamieszkują następujące osoby:

Lp.	Nazwisko i imię	Stopień pokrewieństwa	Wiek	Potwierdzenie okresu zamieszkiwania pod ww. adresem z ostatniego roku
1				<input type="checkbox"/> zameldowana (y) na pobyt stały <input type="checkbox"/> zameldowana (y) na pobyt czasowy <input type="checkbox"/> bez zameldowania
2				<input type="checkbox"/> zameldowana (y) na pobyt stały <input type="checkbox"/> zameldowana (y) na pobyt czasowy <input type="checkbox"/> bez zameldowania
3				<input type="checkbox"/> zameldowana (y) na pobyt stały <input type="checkbox"/> zameldowana (y) na pobyt czasowy <input type="checkbox"/> bez zameldowania
4				<input type="checkbox"/> zameldowana (y) na pobyt stały <input type="checkbox"/> zameldowana (y) na pobyt czasowy <input type="checkbox"/> bez zameldowania
5				<input type="checkbox"/> zameldowana (y) na pobyt stały <input type="checkbox"/> zameldowana (y) na pobyt czasowy <input type="checkbox"/> bez zameldowania
6				<input type="checkbox"/> zameldowana (y) na pobyt stały <input type="checkbox"/> zameldowana (y) na pobyt czasowy <input type="checkbox"/> bez zameldowania
7				<input type="checkbox"/> zameldowana (y) na pobyt stały <input type="checkbox"/> zameldowana (y) na pobyt czasowy <input type="checkbox"/> bez zameldowania
8				<input type="checkbox"/> zameldowana (y) na pobyt stały <input type="checkbox"/> zameldowana (y) na pobyt czasowy <input type="checkbox"/> bez zameldowania
9				<input type="checkbox"/> zameldowana (y) na pobyt stały <input type="checkbox"/> zameldowana (y) na pobyt czasowy <input type="checkbox"/> bez zameldowania
10				<input type="checkbox"/> zameldowana (y) na pobyt stały <input type="checkbox"/> zameldowana (y) na pobyt czasowy <input type="checkbox"/> bez zameldowania

II. Pozostałe informacje dotyczące wnioskodawcy

- Czy osoba ubiegająca się o mieszkanie jest wychowankiem placówki opiekuńczo-wychowawczej do 25 roku życia?

NIE TAK (Wymagane poświadczenie placówki opiekuńczo-wychowawczej, postanowienie sądu lub opinia OPS-u)

.....

.....

- Czy osoba ubiegająca się o mieszkanie jest wychowankiem pieczy zastępczej do 25 roku życia i przebywa w mieszkaniu chronionym jako osoba usamodzielniona?

NIE TAK (Wymagane poświadczenie placówki opiekuńczo-wychowawczej, postanowienie sądu lub opinia OPS-u)

.....

.....

- Czy wnioskodawca jest ofiarą przemocy domowej? NIE TAK (Wymagana jest opinia OPS bądź wyrok sądowy)

.....

.....

- **Czy wśród osób ubiegających się o mieszkanie jest kobieta powyżej 20 tygodnia ciąży?** NIE TAK
(Wymagane jest zaświadczenie lekarskie)

- **Wnioskodawca lub osoba wspólnie zamieszkująca z wnioskodawcą jest osobą niepełnosprawną**
 - w stopniu znacznym NIE TAK ilość osób niepełnosprawnych
 - (Nazwiska i imiona)
 - w stopniu umiarkowanym NIE TAK ilość osób niepełnosprawnych
 - (Nazwiska i imiona)*(Wymagane orzeczenie potwierdzające niepełnosprawność wydane przez Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności albo przez lekarza orzecznika ZUS)*

- **Ilość ujętych we wniosku dzieci wnioskodawcy do lat 18 oraz osób uczących się do 25 roku życia**
(W przypadku osób uczących się w wieku pomiędzy 16 a 25 rokiem życia wymagane jest potwierdzenie szkoły lub aktualna legitymacja)
.....
.....

- **Czy wnioskodawca zamieszkuje z byłym małżonkiem?** NIE TAK *(Wymagane jest orzeczenie rozwodu)*

- **Czy wnioskodawca uiszcza podatek dochodowy w Rybniku?** NIE TAK *(Wymagane jest Urzędowe Poświadczenie Odbioru lub potwierdzenie złożenia deklaracji PIT w Urzędzie Skarbowym w Rybniku)*

- **Czy w trakcie zamieszkiwania wnioskodawcy w lokalu została wydana decyzja o zakazie użytkowania lokalu?**
NIE TAK *(Wymagana jest decyzja w sprawie zakazu użytkowania lokalu)*

- **Czy wnioskodawca zamieszkuje w lokalu wynajmowanym na wolnym rynku (od osób nie będących krewnymi lub powinowatymi) przez okres ponad 2 lata?** NIE TAK *(Wymagane jest potwierdzenie w postaci zgody właściciela i zawartej umowy)*

- **Czy wnioskodawca przebywa w schronisku, przytulisku, mieszkaniu chronionym lub lokalu nie będącym mieszkaniem?**
NIE TAK od kiedy czy z dziećmi NIE TAK
Czy wnioskodawca ostatni stały meldunek ma/miał na terenie Miasta Rybnika? NIE TAK
(Wymagane jest potwierdzenie przez schronisko, dysponenta, dzielnicowego lub OPS)
.....
.....
.....

- **Czy wnioskodawca objęty jest programem wychodzenia z bezdomności / kontraktem socjalnym?** NIE TAK
Czy wnioskodawca prawidłowo realizuje założenia powyższych programów przez co najmniej 6 miesięcy? NIE TAK
(Wymagane jest potwierdzenie przez OPS od kiedy realizowany jest program)
.....
.....
.....

- **Czy wnioskodawca we wcześniejszych latach złożył wniosek o przydział mieszkania / mieszkania do kapitalnego remontu?**
(dotyczy **pozytywnego** rozpatrzenia wniosku począwszy od 2018 r.) NIE TAK
(Wymagane jest potwierdzenie przez Dział Lokalowy Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej)

Data złożenia wniosku:

.....

.....

Rybnik, dnia

.....
(podpisy wnioskodawców)

Deklaracja o dochodach

Na podstawie załączonych dokumentów oświadczam, że w okresie trzech miesięcy poprzedzających złożenie wniosku o przyznanie mieszkania dochody moje i osób ujętych we wniosku o przyznanie mieszkania członków gospodarstwa domowego wynosiły:

Lp.	Nazwisko i imię	Źródło dochodu (nazwa zakładu pracy, świadczenia ZUS, zasiłki: dla bezrobotnych, stałe z OPS, rodzinne, działalność gospodarcza inne)	Suma dochodu brutto z ostatnich 3 m-cy
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
Razem dochody gospodarstwa domowego			

Średni dochód gospodarstwa domowego miesięcznie wynosi zł; to jest na 1 członka zł

Oświadczenie o stanie majątkowym :

Jalegitymujący się dowodem osobistym seria nr

Oświadczam, że zarówno ja, jak i osoby ujęte we wniosku:

- posiadam / nie posiadam prawa własności do lokalu/ budynku mieszkalnego
- posiadam / nie posiadam zadłużenia wobec Gminy Rybnik.

Jalegitymujący się dowodem osobistym seria nr

Oświadczam, że:

- posiadam / nie posiadam prawa własności do lokalu/ budynku mieszkalnego
- posiadam / nie posiadam zadłużenia wobec Gminy Rybnik.

Art. 233 § 1 KK

Kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do 8 lat.

Art. 75 § 2 KPA

Jeżeli przepis prawa nie wymaga urzędowego potwierdzenia określonych faktów lub stanu prawnego w drodze zaświadczenia właściwego organu administracji, organ administracji publicznej odbiera od strony, na jej wniosek, oświadczenie złożone pod rygorem odpowiedzialności za fałszywe zeznania.

Potwierdzam(y) własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych we wniosku.

Rybnik, dnia

.....
(podpisy wnioskodawców)

III. /Wypełnia administrator budynku/

Opis lokalu przy ul. w Rybniku zajmowanego przez wnioskodawcę:

Lokal komunalny, własnościowy, inny

Składa się z pokoi , łazienki, kuchni, przedpokoju, inne

Powierzchnia pokoi 1) 2) 3) 4) 5) 6)

łączna powierzchnia pokoi łączna powierzchnia użytkowa

Tytuł prawny do zajmowanego lokalu posiada

W lokalu zamieszkuje osób, na które naliczane są media /wywóz śmieci/ (nazwisko, imię i od kiedy?)

Opinia administratora:

- **Czy osoby ubiegające się o mieszkanie dewastują lokal lub budynek bądź zakłócają porządek domowy?**

NIE TAK

- **Czy wobec osób ubiegających się o mieszkanie zapadł wyrok orzekający eksmisję z lokalu?**

NIE TAK (z prawem do lokalu / bez prawa do lokalu)

(imiona i nazwiska osób ujętych w wyroku)

- **Czy osoby ubiegające się o mieszkanie dokonały samowolnego zajęcia lokalu?**

NIE TAK

- **Czy osoby ubiegające się o mieszkanie posiadają zadłużenie?**

NIE TAK

Rybnik, dnia.....

.....

(podpis i pieczęć administratora, właściciela)

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i rady (UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej RODO) informuję, iż:

1. Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta z siedzibą przy ul. Bolesława Chrobrego 2 w Rybniku (44-200) adres e-mail: iod@um.rybnik.pl (dalej jako „IOD”).
2. Dane osobowe wnioskodawcy i wszystkich osób wymienionych w powyższym dokumencie przetwarzane będą w celu przyznania mieszkania, przyznania mieszkania do kapitalnego remontu, zamiany mieszkania.
3. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest: Art, 6 ust. 1 lit. C RODO — wypełnienie obowiązku wynikającego z przepisów prawa tj.: Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gmin i zmianie Kodeksu cywilnego ze zmianami; Uchwały nr 800/L/2018 Rady Miasta Rybnika z dnia 13.09.2018 r. w sprawie Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Rybnika.
4. Na podstawie obowiązujących przepisów prawa, jeżeli będzie to konieczne dane osobowe będą udostępnione innym administratorom, a także osobom upoważnionym do przetwarzania danych osobowych, które muszą mieć dostęp do danych, aby wykonywać swoje obowiązki. Wymienieni odbiorcy danych zostaną zobowiązani do zachowania danych osobowych w poufności, w procesie przetwarzania.
5. Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wskazanym przepisami prawa. Po spełnieniu celu, dla którego dane zostały zebrane, dane mogą być przechowywane jedynie w celach archiwalnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
6. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługuje prawo do: żądania dostępu do swoich danych osobowych; sprostowania danych osobowych; żądania usunięcia danych, żądania ograniczenia przetwarzania; wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania; wniesienia skargi do organu nadzorczego.
7. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Konsekwencją nie podania danych osobowych będzie niemożliwość procedowania o przyznanie mieszkania, przyznanie mieszkania do kapitalnego remontu, zamiany mieszkania.
8. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

Przetwarzanie danych odbywa się zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), a administrator danych dokłada wszelkich starań, aby zapewnić odpowiedni stopień ich ochrony.

(Wypełnia Komisja Mieszkaniowa)

VI. OPINIA O WARUNKACH MIESZKANIOWYCH KOMISJI MIESZKANIOWEJ NA PODSTAWIE OGLĘDZIN LOKALU

1. Czy dane zawarte we wniosku są zgodne ze stanem faktycznym?

.....
.....

2. Czy mieszkanie jest zadbane/niezadbane?

.....
.....

3. Inne uwagi do sytuacji mieszkaniowej:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Rybnik, dnia.....

.....
(podpisy Komisji)

V. SPOSÓB ROZSTRZYGNĘCIA I UZASADNIENIE:

.....
.....
.....
.....

Rybnik, dnia.....

.....
(podpisy Komisji)